



Jakobstr. 10  
99423 Weimar

Tel. 03643 – 77 36 496  
Fax 03643 – 77 19 41

Email: [info@wohnstrategen.de](mailto:info@wohnstrategen.de)  
[www.wohnstrategen.de](http://www.wohnstrategen.de)

Gemeinschaftliches Wohnen hat viele Facetten... Wer sich erstmals mit der Idee beschäftigt, ein Projekt zu gründen oder wer in eins einsteigen möchte, sollte zunächst die eigenen persönlichen Bedürfnisse, Vorstellungen und Möglichkeiten klären. Was? Wo? Wie? Mit wem?

## **Dieser Starterfragebogen kann Ihnen dabei helfen:**

Name: ..... Straße: .....  
PLZ/Ort: ..... Tel.: .....  
Anzahl der Personen im Haushalt: ..... Email: .....  
Alter der Haushaltsangehörigen: .....

### **1. Welche sind Ihre wichtigsten Gründe für gemeinschaftliches Wohnen?**

- |                                                                |                                                      |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Preiswerter Wohnraum                     | <input type="radio"/> Vermeidung von Einsamkeit      |
| <input type="radio"/> Selbstbestimmtes Wohnen im Alter         | <input type="radio"/> Ich will Nachbarn helfen       |
| <input type="radio"/> Gemeinsame Aktivitäten / neue Anregungen | <input type="radio"/> Ich erwarte Hilfe von Nachbarn |
| <input type="radio"/> .....                                    | <input type="radio"/> .....                          |
| <input type="radio"/> .....                                    | <input type="radio"/> .....                          |

### **2. Wo möchten Sie in einem Wohnprojekt wohnen?**

- |                                 |                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> in Weimar | <input type="radio"/> möglichst in der Innenstadt    |
| <input type="radio"/> in Erfurt | <input type="radio"/> möglichst im ländlichen Umfeld |
| <input type="radio"/> in .....  | <input type="radio"/> .....                          |



**3. Wann wollen Sie in einem Wohnprojektes wohnen?**

- |                                           |                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> So bald wie möglich | <input type="radio"/> In einem Jahr |
| <input type="radio"/> In fünf Jahren      | <input type="radio"/> .....         |

**4. Für wen suchen Sie ein "Gemeinschaftliches Wohnprojekt"?**

- |                                                        |                                             |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <input type="radio"/> für mich selbst / meine Familie  | <input type="radio"/> für einen Angehörigen |
| <input type="radio"/> für unsere Wohnprojektinitiative | <input type="radio"/> andere Gründe         |
| <input type="radio"/> „ ..... “                        | <input type="radio"/> .....                 |

**5. Wie stellen Sie sich das "Gemeinschaftliche Wohnen" vor?**

- |                                                                                                                       |                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> als Wohngemeinschaft mit Einzelzimmer/n<br>mit Gemeinschaftsbereich (Küche, Bad,<br>Wohnzimmer) | <input type="radio"/> Regelmäßige Versammlungen        |
| <input type="radio"/> als Hausgemeinschaft mit mehreren<br>abgeschlossenen Wohnungen und<br>Gemeinschaftsbereich      | <input type="radio"/> Gemeinschaftliches Essen         |
| <input type="radio"/> .....                                                                                           | <input type="radio"/> Gemeinschaftliche Unternehmungen |
|                                                                                                                       | <input type="radio"/> Gemeinschaftliches Kochen        |
|                                                                                                                       | <input type="radio"/> Mitbestimmung der Bewohner       |
| <input type="radio"/> .....                                                                                           | <input type="radio"/> .....                            |

**6. Wer sollte in der Gemeinschaft mit Ihnen gemeinsam wohnen?**

- |                                         |                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Frauen und Männer | <input type="radio"/> Jung und Alt                    |
| <input type="radio"/> Nur Frauen        | <input type="radio"/> Familien                        |
| <input type="radio"/> Nur Männer        | <input type="radio"/> Auswahl durch Bewohnerbeschluss |
| <input type="radio"/> Nur Ältere        | <input type="radio"/> .....                           |

**7. Wie viele Haushalte sollten etwa zur Gemeinschaft gehören?**

- |                                                                  |                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="radio"/> 3 – 5 Haushalte                            | <input type="radio"/> 5 – 12 Haushalte  |
| <input type="radio"/> 12 – 20 Haushalte                          | <input type="radio"/> über 20 Haushalte |
| <input type="radio"/> genau ..... Haushalte                      |                                         |
| <input type="radio"/> Wohngemeinschaft mit bis zu ..... Personen |                                         |



### 8. Wollen Sie eine Wohnung kaufen oder mieten?

- |                                                      |                                                      |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Ich möchte eine Wohnung mieten | <input type="radio"/> Ich möchte mich am gemeinsamen |
| <input type="radio"/> Ich möchte eine Wohnung kaufen | Erwerb mehrerer Wohnungen beteiligen                 |
| <input type="radio"/> a) um sofort dort zu wohnen    | <input type="radio"/> .....                          |
| <input type="radio"/> b) um später dort zu wohnen    | <input type="radio"/> .....                          |

### 9. Welchen Standard soll die Wohnung haben?

- |                                      |                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="radio"/> sehr einfachen | <input type="radio"/> barrierearm      |
| <input type="radio"/> mittleren      | <input type="radio"/> barrierefrei     |
| <input type="radio"/> gehobenen      | <input type="radio"/> rollstuhlgerecht |
| <input type="radio"/> .....          | <input type="radio"/> .....            |

### 10a. Welchen Mietpreis wollen Sie sich maximal leisten? (Für Ihren privaten Wohnraum und die Gemeinschaftsräume zusammen, Warmmiete inklusive Nebenkosten)

- ☐ bis ca. ....€ Warmmiete pro qm bzw. ....€ Warmmiete gesamt

### 10b. Welchen Kaufpreis wollen Sie sich maximal leisten? (Für Ihren privaten Wohnraum und die Gemeinschaftsräume)

- ☐ bis ca. ....€/qm Wohnfläche/Gemeinschaftsfläche

### 11. Gewünschte Wohnungsgröße

- |                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="radio"/> unter 50 qm | <input type="radio"/> über 70 qm  |
| <input type="radio"/> 50–70 qm    | <input type="radio"/> andere..... |

### 12. Wie sollte, falls erforderlich, Hilfe und Pflege geregelt werden?

- |                                                                           |                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> gegenseitige Hilfe aber keine Pflege                | <input type="radio"/> gegenseitige Hilfe <u>und</u> Pflege soweit wie möglich |
| <input type="radio"/> mit Hilfe von ambulanten Diensten                   | <input type="radio"/> Pflege außer Haus ( z.B. Tagespflege)                   |
| <input type="radio"/> durch Pflegepersonal, das in der Gemeinschaft wohnt | <input type="radio"/> mit Hilfe der Angehörigen, soweit wie möglich           |
| <input type="radio"/> .....                                               |                                                                               |



**13. Welche Gemeinschaftsräume halten Sie für wünschenswert?**

- |                                                                                                |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Gästezimmer                                                              | <input type="radio"/> Gästeappartement     |
| <input type="radio"/> Wasch- und Trockenraum                                                   | <input type="radio"/> Bügel- und Nähraum   |
| <input type="radio"/> Werkraum/Werkstatt                                                       | <input type="radio"/> Bibliothek/Musikraum |
| <input type="radio"/> größerer Raum für gemeinsame Mahlzeiten<br>und festliche Veranstaltungen | <input type="radio"/> .....                |
| <input type="radio"/> .....                                                                    | <input type="radio"/> .....                |

**14. Wünschen Sie sich einen Garten?**

- |                                                                    |                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> um dort selbst Gemüse/Blumen<br>anzupflanzen | <input type="radio"/> um sich dort mit anderen zu treffen, Gäste<br>zu haben usw. |
| <input type="radio"/> als Ruhe- und Erholungsplatz                 | <input type="radio"/> zum Spielen für die Kinder                                  |
| <input type="radio"/> .....                                        | <input type="radio"/> .....                                                       |

**15. Wie können Sie sich vorstellen, aktiv an der Vorbereitung eines Wohnprojektes mitzuwirken?**

- |                                                                                       |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <input type="radio"/> regelmäßige Teilnahme an den Treffen<br>der Interessentengruppe | <input type="radio"/> ..... |
| <input type="radio"/> aktive Mitarbeit in der Planungsgruppe                          | <input type="radio"/> ..... |
| <input type="radio"/> gemeinsame Wochenenden                                          | <input type="radio"/> ..... |

**16. Sonstige Wünsche, Vorstellungen und Anmerkungen**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....